

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
közbeszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Ajánlattevő!

A(z) **FRITTMANN TESTVÉREK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: ajánlatkérő) ez úton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlattételi felhívásban nevezett feladat elvégzésére a felhívásban írtak szerint, és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME

Név: **FRITTMANN TESTVÉREK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 6230 Soltvadkert, Eötvös u. 5.
Telefonszám: +36/30 925 5701
E-mail cím: info@frittmann.hu

1.1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ (LEBONYOLÍTÓ) ADATAI

Név: Dr. Hargittay Szabolcs
Lajstromszám: 00295
Levelezési cím: 1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.
E-mail cím: solyom@harglaw.com
kozbeszerzes@harglaw.com

2. ELJÁRÁS FAJTÁJA

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. §-ára tekintettel **nemzeti eljárásrend szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló (Kbt. 115. § szerinti) nyílt közbeszerzési eljárást folytat le**, melynek értelmében legalább öt ajánlattevőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni. A vissza nem térítendő támogatásból – legalább negyvenmillió forint összegben – megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett szervezet vagy személy a szolgáltatás megrendelését, az árubeszerzését vagy az építési beruházását a Kbt. a Harmadik részét alkalmazva köteles eljárni a Kbt. 21. § (6) bekezdésére tekintettel.

3. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA

Ajánlatkérő külön ajánlattételi felhívást és ajánlattételi dokumentációt készít, amit 2018. január 4. napján ingyenesen, e-mailben történő megküldés útján bocsát az ajánlattevők rendelkezésére.

Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció másra nem ruházható át.

4. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

4.1. TÁRGYA:

Borkezelő üzemépület építése és napelem telepítése két önállóan megajánlható részben a Frittmann Testvérek Kft. részére a VP3-4.2.2-16 azonosító számú Projekt keretében.

4.2. MENNYISÉGE:

Főbb mennyiségi adatok:

I. rész: 1127,5 m2 alapterületű borkezelő üzemépület építése;

II. rész: 41,25 kWp teljesítményű napelem telepítése.

A közbeszerzés részletes műszaki leírását és mennyiségi adatait a jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

5. KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV):

Fő tárgy:

45000000-7

Építési-munkák

6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Vállalkozási szerződés

7. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

A szerződés hatályba lépésének napja:

Az I. rész esetében a Szerződés mindkét fél általi aláírásának a napja.

A II. rész tekintetében a finanszírozás érdekében benyújtott pályázat alapján, a teljes pályázati összeg tekintetében kötött Támogatási Szerződés hatályba lépésének napja. Amennyiben az igényelt pályázati összeget a Támogató csak részben ítéli oda, Ajánlatkérő jogosult dönteni, hogy a közbeszerzés esetében alkalmazza-e a Kbt. 53. § (6) bekezdését. Ajánlatkérő egyoldalúan dönthet úgy, hogy a hatályba lépés napját a Támogatási Szerződés hatályba lépésének napjánál korábbi dátumban határozza meg.

A munkaterület átadásának tervezett napja: a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett napja: a teljesítési határidőt megelőző 5. munkanap.

A szerződés teljesítésének határideje (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása): Valamennyi rész esetében a szerződés hatályba lépésétől számított: 18 hónap.

Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

8. A TELJESÍTÉS HELYE

6230, Soltvadkert Petőfi Sándor utca 77-79, 1460 helyrajzi szám

9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (10) bekezdésében hivatkozott általános szabályok, illetve a 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szabályai szerint történik.

A Kbt. 135. § (1)-(3), (6) és (7) bekezdés közvetlenül alkalmazandó.

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem biztosít tartalékkeretet.

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzés megvalósításának finanszírozására támogatási igényt nyújtott be. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a támogatásra irányuló igény el nem fogadása olyan oknak, illetve körülménynek minősül, amely megalapozza a Kbt. 53. § (6) bekezdésében foglaltak alkalmazásának lehetőségét a közbeszerzési eljárás II. része [napelem telepítése] tekintetében (Feltételes közbeszerzés). Megrendelő a Kbt. 135. § (12) bekezdés alapján ezen feltételt a szerződés hatálybelépését felfüggesztő feltételként is kiköti a közbeszerzési eljárás II. része [napelem telepítése] tekintetében.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelen közbeszerzés alapján megkötendő szerződés ellenértékének fedezete az I. rész [borkezelő üzemépület építése] tekintetében a támogatási döntéstől függetlenül rendelkezésére áll.

A támogatási igény elfogadása esetén az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete: VP3-4.2.2-16 Borászat termékfejlesztésének és erőforrás-hatékonyságának támogatása alapján áll rendelkezésre. A támogatásból

megvalósuló pénzügyi teljesítés kedvezményezett finanszírozás alapján történik, a támogatás mértéke: **a Támogatási szerződésben foglaltak szerint, de maximum 50 %.**

Ajánlatkérő a munka megkezdéséhez a nyertes ajánlattevő erre irányuló igénye esetén a Kbt. 135. § (7) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben, de legfeljebb 75 millió forint előleget biztosít a vállalkozói szerződésben rögzített feltételekkel.

Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor. Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napján nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy előleget kíván-e igénybe venni. Abban az esetben, ha nyertes ajánlattevő élni kíván az előleg biztosításának lehetőségével, akkor meg kell adnia annak pontos forint összegét is.

Az előleget Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1)-(2) bekezdése alapján részszámlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

Előlegszámla:

Kibocsátás esedékessége: a szerződés hatályba lépését követően

Mértéke: a teljes nettó ellenérték 5%-a

Az előlegszámla összege a végszámlából kerül levonásra.

1. részszámla:

Kibocsátás esedékessége: az ajánlat részét képező pénzügyi tervben (a továbbiakban: pénzügyi terv) foglaltak szerinti, Szerződéses Ár 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljesítés Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: a teljes nettó ellenérték 25%-a

2. részszámla

Kibocsátás esedékessége: az ajánlat részét képező pénzügyi tervben (a továbbiakban: pénzügyi terv) foglaltak szerinti, a Szerződéses Ár 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a teljesítés Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: a teljes nettó ellenérték 25%-a

3. részszámla

Kibocsátás esedékessége: az ajánlat részét képező pénzügyi tervben (a továbbiakban: pénzügyi terv) foglaltak szerinti, a Szerződéses Ár 75%-át elérő

megvalósult teljesítés esetén, a teljesítés Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően
Mértéke: a teljes nettó ellenérték 25%-a

Végszámla:

Kibocsátás esedékessége: a 100%-os, hiba- és hiánymentes teljesítés megtörténtének Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően
Mértéke: a teljes nettó ellenérték 25%-a

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-a értelmében tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a **részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.**

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ha az ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése 322/2015. (X.30) Korm. r. 32/A. §-ában foglaltak szerint történik.

Az ajánlatkérő átutalási késedelme esetén kamat illeti meg az ajánlattevőt. A késedelmi kamat mértéke éves szinten a Ptk. 6:155. §-ában meghatározottakkal megegyező mértékű.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás is magyar forintban történik, az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;

10. RÉSZAJÁNLAT, TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT TÉTELÉNEK LEHETŐSÉGE

Ajánlatkérő az alábbiak szerint biztosítja a részajánlat tételére vonatkozó lehetőséget:

I. rész: 1127,5 m2 alapterületű borkezelő üzemépület építése;
II. rész: 41,25 kWp teljesítményű napelem telepítése.

Többváltozatú ajánlat nem tehető.

11. SAJÁTOS BESZERZÉSI MÓDSZEREK

Jelen közbeszerzési eljárás nem keretmegállapodás megkötésére irányul.

Dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására nem kerül sor.

Elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

12. KIZÁRÓ OKOK

12.1. Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 62. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő – az érintett ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevének és címének (székhelyének, lakóhelyének) az eljárás tárgyának és azonosítójának, valamint a kizárás és a kizárt gazdasági szereplő erről való tudomásszerzése időpontjának megjelölésével – köteles tájékoztatni a Közbeszerzési Hatóságot az (1) bekezdés i) és j) pontja szerinti kizárásról és a kizárás időpontjáról.

12.1.1 A kizáró okok fenn nem állásának igazolási módja:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az **ajánlattevőnek** az ajánlatában **egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania** arról, hogy nem tartozik a jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerint - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevő **az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot nyújt be** arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az

eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat keltezése nem lehet korábbi az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Ajánlattevő, ennek az előírásnak úgy is eleget tehet, hogy megfelelő tartalommal kitöltve és cégszerűen aláírva csatolja az Ajánlati dokumentáció részét képező nyilatkozat-mintát.

Öntisztázás

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *b)* és *f)* pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az alkalmassági nyilatkozattal / egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

13. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK

13.1. Ajánlatkérő rögzíti, hogy *penzügyi és gazdasági alkalmassági feltételt nem ír elő.*

13.2. Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

M.1.1. I. rész (1127,5 m2 alapterületű borkezelő üzemépület építése) esetén:

Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldése napjától **visszafelé számított nyolc évben** (96 hónapos időszakban szerződészerűen teljesített (átadás-átvétellel lezárt), **legalább 1 db**

szereződésből igazolt, legalább 500 m² alapterületű üzemépület teljeskörű építésére, kivitelezésére vonatkozó referenciával.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven (96 hónapban) belül teljesítettnek, ha a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb tizenegy éven belül megkezdett.

M.1.2. II. rész (41,25 kWp teljesítményű napelem telepítése) esetén:

Nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldése napjától **visszafelé számított öt éven** (60 hónapos időszakban szerződés szerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezart), **legalább 1 db, legalább 28 kWp névleges teljesítményű napelem telepítésére** vonatkozó referenciával.

A referenciamunka akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt éven (60 hónapban) belül teljesítettnek, ha a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett.

M.2.1. I. rész (1127,5 m² alapterületű borkezelő üzemépület építése) esetén:

Nem rendelkezik 1 fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti (MV-É) szerinti felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és magasépítési tevékenység tekintetében legalább 48 hónap gyakorlati idővel rendelkezik.

A gyakorlati idő akkor fogadható el, ha a képzettség megszerzésétől számítva telt el.

A megjelölt szakembernek – az ajánlattevő nyertessége esetén – a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell az illetékes kamarai nyilvántartásba vétellel, amelynek elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

13.2.1 Műszaki, illetve szakmai követelményeknek való megfelelés igazolási módja:

M.1.-M.2. Az alkalmasság igazolása vonatkozásában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak irányadóak, azaz a gazdasági szereplő, továbbá – amennyiben a gazdasági szereplő az alkalmassági követelményeknek való megfelelése igazolása érdekében más szervezet kapacitásaira támaszkodik – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet csupán nyilatkozni köteles arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Ajánlattevő, ennek az előírásnak úgy is eleget tehet, hogy megfelelő tartalommal kitöltve és cégszerűen aláírva csatolja az Ajánlati dokumentáció részét képező nyilatkozat-mintát.

13.3. Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont szerinti alkalmassági követelmény:

Az I. rész tekintetében alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha:

SZ.1. Nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - nem szerepel a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Amennyiben nyilvántartásban szereplés ténye a kamarai nyilvántartásban a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint ellenőrizhető, akkor egyéb dokumentum csatolása nem szükséges. Amennyiben a nyilvántartásban szereplés tényének a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti ellenőrzésére nincsen mód, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

A **nem Magyarországon letelepedett** gazdasági szereplők esetében a letelepedés szerinti ország nyilvántartásban szereplés tényét igazoló nyilvántartás kivonata, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságot igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében a nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását kell benyújtani.

13.4. Alkalmassági feltételeknek való megfelelés:

A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 17. §-a alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 13. pontban előírt alkalmassági követelmények tekintetében megfelelően alkalmazandó a Kbt. 65. § (6)-(7) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet. Az előírt alkalmassági követelményeknek a **közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek**. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely **más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet**, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal **azonos módon köteles igazolni** az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, **továbbá köteles nyilatkozni**, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti más szervezet kapacitására történő támaszkodás esetében **az ajánlatban meg kell jelölni** ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, **továbbá csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozatát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.**

A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, **szakemberek** - azok végzettségére, képzettségére - **rendelkezésre állására** vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló **referenciákra vonatkozó követelmény** teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő **csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben vesz részt a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.** Az Sz.1. szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát igazolta.

14. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

AZ I. RÉSZ ESETÉBEN:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” elve alapján értékeli, az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám
1. A szerződés teljes futamidejére vetített, összesített vállalkozói díj (nettó Ft)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	15
3. Az M.2. követelmény szerinti szakember 48 hónapon felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap):	15

A **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során **adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.**

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: **az 1. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „*a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról*” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás, **a 2. és 3. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „*a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról*” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 3. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorításra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. A legkedvezőbb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

1. A szerződés teljes futamidejére vetített, összesített vállalkozói díj (nettó Ft):

Az 1. számú részszerződés esetén az Ajánlattevő valamennyi olyan költségét kell érvényesítenie, amely feladatainak ellátásával összefüggésben vetődik fel.

A részszerződésre az ajánlatot nettó forintban, a szerződés teljes futamidejére vetítve kell megadni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely alacsonyabb mértékű megajánlást tartalmaz.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. §-a értelmében, amennyiben a rezsioradíj mértéke az eljárásban a Kbt. 76. §-a szerint önállóan értékelésre kerül, aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértékénél. **Jelen eljárásban a rezsioradíj mértéke nem kerül önállóan értékelésre.**

Az ajánlatkérő **a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. **Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértéke, az ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.****

Fentiek szerint az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében köteles arra vonatkozóan is tájékoztatást kérni, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari

minimális rezsioradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Az ajánlatkérő az ajánlattevő által nyújtott indokolás gazdasági ésszerűséggel való összeegyeztethetőségének vizsgálata során figyelembe veszi az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértékét, és amennyiben az ajánlatban alkalmazott rezsioradíj annál alacsonyabb, különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmény fennállását.

2. Jótállás időtartama (hónap):

A 2. számú értékelési részszerzőpontnak megfelelően **a jótállás időtartamára** az ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie.

A jótállás időtartamára vonatkozó megajánlást egész számú hónapokban kifejezve kell meghatározni.

A jótállás időtartama **nem lehet kevesebb, mint 12 hónap, és a maximálisan figyelembe vehető időtartam 60 hónap. A 12 hónapnál rövidebb időtartamot tartalmazó ajánlat érvénytelen. A 60 hónapnál hosszabb időtartamot tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő 60 hónapnak megfelelően értékeli.**

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely hosszabb időtartamú jótállást vállal.

3. Az M.2. követelmény szerinti szakember 48 hónapon felüli többlet szakmai tapasztalata hónapokban (hónap):

Az 3. számú értékelési részszerzőpont az **alkalmassági feltételek között** 13.2. pont M.2. alpontban kiírt alkalmassági feltételben rögzített szakember gyakorlati ideje tekintetében a **48 hónap gyakorlati időt meghaladó szakmai tapasztalat**. Az alkalmassági feltételként előírt **szakember** tekintetében előírt gyakorlaton felüli, tehát a mindösszesen 48 hónap gyakorlatot meghaladó szakmai tapasztalatot Ajánlatkérő az **értékelési szempontok körében veszi figyelembe**. A többlet szakmai **tapasztalatot a 48 hónapos gyakorlaton felüli, egész számú hónapokban kell megadni**. A nem egész számban megadott szakmai tapasztalat az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételek között 13.2. alpont M.2. alpontban kiírt alkalmassági feltételben rögzített gyakorlaton felüli, tehát a mindösszesen 48 hónap gyakorlatot meghaladó szakmai tapasztalatot **maximum további 60 hónap időtartamban** veszi figyelembe.

A szakmai gyakorlat/tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat/tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati/tapasztalati időként.

A szakember többlet szakmai tapasztalatának alátámasztására az ajánlathoz csatolni kell egy, a szakember által saját kezűleg / cégszerűen aláírt nyilatkozatot, melyben az M2. követelmény szerinti szakember **többlet** gyakorlatát bemutatja az alábbi adatokkal:

1. szakember neve
2. ajánlattevővel való jogviszonyának megjelölése, jogviszony kezdő időpontja
3. szakember többlet szakmai tapasztalata:
 - beruházás megjelölése, melyben a szakember részt vett, az értékelési szempont és bírálati módszer megítéléséhez szükséges tartalommal
 - a beruházáson a szakember által ellátott feladat, munkakör megjelölése
 - a szakember feladatellátásának kezdő és befejező időpontja év/hónap pontossággal
4. Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a nyilatkozatban kizárólag az Ajánlattételi felhívás M.2. alkalmassági követelményben elvárt meghatározott számú hónapon felüli szakmai tapasztalat került bemutatásra.
5. továbbá Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy nyertessége esetén az általa megajánlott szakember az adott pozíciónak (alkalmassági feltételnek) megfelelő érvényes kamarai jogosultsággal (MV-É), az adott pozícióhoz elvárt érvényes kamarai nyilvántartásba-vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

A szakember tapasztalatát bemutató nyilatkozatban feltüntetett szakmai tapasztalat már nem használható fel az alkalmasság igazolása során.

Többlet szakmai tapasztalaton az M.2. alkalmassági követelményben előírt szakmai tapasztalaton felüli gyakorlatot kell érteni akként, hogy az alkalmasságnál bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. pontban felsorolt munkákban szerzett szakmai tapasztalat lehet.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amelyben a szakember (mindösszesen 48 hónapos gyakorlatán felül) hosszabb időtartamú szakmai gyakorlattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a 3. részszerpont esetében „0” megajánlást is elfogad, azzal, hogy ez esetben a megajánlás „0” pontszámot kap.

A II. RÉSZ ESETÉBEN:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” elve alapján értékeli, az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám
1. A szerződés teljes futamidejére vetített, összesített vállalkozói díj (nettó Ft)	70
2. Jótállás időtartama (hónap)	15
3. Környezetvédelmi vállalások teljesítése	15

A **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során **adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.**

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: **az 1. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás, **a 2. és 3. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. és 3. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 0

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. A legkedvezőbb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

1. A szerződés teljes futamidejére vetített, összesített vállalkozói díj (nettó Ft):

Az 1. számú részszerpont esetén az Ajánlattevő valamennyi olyan költségét kell érvényesítse, amely feladatainak ellátásával összefüggésben vetődik fel.

A részszerpontra az ajánlatot nettó forintban, a szerződés teljes futamidejére vetítve kell megadni.

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely alacsonyabb mértékű megajánlást tartalmaz.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. §-a értelmében, amennyiben a rezsioradíj mértéke az eljárásban a Kbt. 76. §-a szerint önállóan értékelésre kerül, aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértékénél. **Jelen eljárásban a rezsioradíj mértéke nem kerül önállóan értékelésre.**

Az ajánlatkérő **a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt**, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. **Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértéke, az ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.**

Fentiek szerint az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében köteles arra vonatkozóan is tájékoztatást kérni, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Az ajánlatkérő az ajánlattevő által nyújtott indokolás gazdasági ésszerűséggel való összeegyeztethetőségének vizsgálata során figyelembe veszi az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértékét, és amennyiben az ajánlatban alkalmazott rezsioradíj annál alacsonyabb, különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.

2. Jótállás időtartama (hónap):

A 2. számú értékelési részszerpontnak megfelelően **a jótállás időtartamára** az ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie.

A jótállás időtartamára vonatkozó megajánlást egész számú hónapokban kifejezve kell meghatározni.

A jótállás időtartama **nem lehet kevesebb, mint 12 hónap, és a maximálisan figyelembe vehető időtartam 60 hónap. A 12 hónapnál rövidebb időtartamot tartalmazó ajánlat érvénytelen. A 60 hónapnál hosszabb időtartamot tartalmazó ajánlatot Ajánlatkérő 60 hónapnak megfelelően értékeli.**

Ajánlatkérő – az értékelés módszerével összhangban – előnyben részesíti azt az ajánlatot, amely hosszabb időtartamú jótállást vállal.

3. Környezetvédelmi vállalások:

Az 3. részszerpontként Ajánlatkérő a teljesítés során tett környezetvédelmi szempontú vállalásokat határozta meg, melynek pontozása az alábbiak szerint történik:

Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Ajánlattevői vállalat esetén kapható közbenső pontok értéke (minden „igen” vállalás esetén „2,5” a közbenső pontok értéke, minden „nem” vállalás esetén „0” a közbenső pontok értéke):
Ajánlattevő vállalja, hogy a projekt megvalósulása során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik.		
Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.		
Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik és kezelik.		
Ajánlattevő vállalja, hogy a projekttel kapcsolatos irodai munkák során felhasznált papírok minimum 50%-ában újrahasznosított papírokat használ.		
Közbenső pontok összege (Maximum 10)		

Ajánlatkérő az 3. értékelési szemponttal összefüggésben az ajánlattevők által vállalt környezetvédelmi vállalásokat értékeli a fenti táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlások alapján a közbenső pontok összegét az

ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni, továbbá ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az egyes vállalások teljesítéséről vagy nem teljesítéséről. (9.10. sz. melléklet).

Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az ajánlattételi felhívás 14./ pontjában rögzített táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli, minden egyes vállalt megajánlás egyaránt 2,5 közbenső pontot ér, a közbenső pontok legmagasabb elérhető értéke (közbenső pontok összege) ennek megfelelően maximum 10.

Az ajánlattételi felhívás 14./ pontjában rögzített táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során. Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az képezi, hogy nyertes Ajánlattevő a teljesítés során mennyi, az ajánlattételi felhívás 14./ pontja szerinti környezetvédelmi vállalás betartására tesz ajánlatot. A megajánlott környezetvédelmi vállalások teljesítés során történő betartásának vállalását, vagy betartásának hiányát a 9.10. sz. melléklet („Ajánlattevői nyilatkozat a környezetvédelmi vállalások a teljesítés során” elnevezésű értékelési szempont vonatkozásában) szerint „igen”, illetve „nem” válasszal kell jelölni.

Ajánlatkérő az értékelési szempont értékelése és betartása körében a:

- „ponyvával fedetten” kitétel alatt a ponyva és az egyéb kiporzást gátló fedést érti;
- „szelektíven gyűjtik és kezelik” kitétel alatt a minimálisan üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtést és kezelést érti.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsiradíj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiradíj mértékénél. Az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében köteles arra vonatkozóan is tájékoztatást kérni, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő ajánlatában milyen összegű rezsiradíjjal számolt, és a rezsiradíj kiszámításakor egyes - az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsiradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Az ajánlatkérő az ajánlattevő által nyújtott indokolás gazdasági ésszerűséggel való összeegyeztethetőségének vizsgálata során figyelembe veszi az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiradíj mértékét, és amennyiben az ajánlatban alkalmazott rezsiradíj annál alacsonyabb, különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmény fennállását.

15. HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE

Ajánlatkérő hiánypótlására a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján eljárva nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben ajánlattevő az ajánlatban

korábban meg nem jelölt gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás alkalmazása. A Kbt. 71. § (8) bekezdése alapján átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlattételi árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja. Az ily módon javított árazott költségvetés tekintetében azonban a Kbt. 71. § (11) bekezdés nem alkalmazható.

16. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2018. február 9. 12:00

17./ AJÁNLATI KÖTÖTTÉG IDŐTARTAMA

Az ajánlati kööttség az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 (hatvan) nap.

18./ AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME

**Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda
(1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.)**

19./ AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA

Az ajánlatot 1 példányban papír alapon, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón (pendrive, CD, DVD) nem szerkeszthető formátumban, gépi írással kitöltve, a nyilatkozatot tartalmazó helyeken **cégszerű aláírásával ellátva, bekötve vagy fűzve kell elkészíteni és közös, zárt borítékban/csomagban kell benyújtani a Lebonyolító címére munkanapokon 10 és 15 óra között, az ajánlattételi határidő lejártán napján az ajánlattételi határidő lejártáig** az alábbi szöveg, adat feltüntetésével: **"Borkezelő üzemépület építése és napelem telepítése két önállóan megajánlható részben a Frittmann Testvérek Kft. részére a VP3-4.2.2-16 azonosító számú Projekt keretében.– Ajánlat. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!"**. A csomagoláson fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét és székhelyét. A csomagolásnak az ajánlatok felbontásakor sértetlennek kell lennie! Az eredeti, aláírt ajánlatot - a papír alapú példánnyal mindenben megegyező **elektronikus másolati példányban** - beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat stb. *.pdf formátumba (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható módon) beszkenelve, elektronikus adathordozón (pendrive, CD vagy DVD) is be kell nyújtani a papír alapú példánnyal közös csomagolásban. A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie. Amennyiben a papír alapú és az elektronikus másolati példány között tartalmi eltérés van, ajánlatkérő a papír

alapú dokumentumot tekinti irányadónak. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül, az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

20./ AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE

Helye: **Hargittay és Tóth Ügyvédi Iroda
(1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2.)**

Időpontja: **2018. február 9. 12:00**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: Az ajánlatok felbontásánál az Ajánlatkérő, az ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

21./ AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL SZÓLÓ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK, ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT NAPJA:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban, külön jogszabály szerinti összegezés egyidejű és közvetlen megküldésével tájékoztatja ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontja: az írásbeli összegezés [Kbt. 79. § (2) bekezdés] megküldése napját követő öt napos időtartam [Kbt. 131. § (6) bekezdés] lejártát követő első munkanap, illetve a Kbt. 131. § (8) bekezdés szerint. Amennyiben a szerződéskötési moratórium utolsó napja nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon jár le a határidő.

22./ AZ AJÁNLAT NYELVE

Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. Az ajánlathoz csatolt bármely idegen nyelvű dokumentumot az ajánlattevő általi felelős fordításban is mellékelni kell. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő általi felelősségteljes fordítást is a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint, nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítást.

23./ AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

Ajánlattételi felhívás és dokumentáció megküldésének napja:

2018. január 4.

24./ EGYÉB KÖVETELMÉNY

- 24.1. Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között minden nyilatkozattétel – ha e törvényből más nem következik – írásban történik.
- 24.2. Az **ajánlat részeként be kell nyújtani** az árazott költségvetést 1 példányban papír alapon és 1 példányban elektronikus adathordozón (pendrive, CD, DVD) xls vagy xlsx formátumban.
- 24.3. Ajánlatkérő **2018. január 10. 12:00** órai kezdettel helyszíni bejárást tart. A találkozó és a helyszínbejárás kezdetének helye: **6230, Soltvadkert Petőfi Sándor utca 77-79, 1460 helyrajzi szám.**

Ajánlattevő **a bejárást megelőző munkanapon 15:00 óráig írásban** a jelen felhívás 1) pontjában meghatározott kapcsolattartó címére vagy a faxszámra, vagy elektronikus címre **jelezze a helyszíni bejáráson való részvételét.** Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, **hogy amennyiben a megadott időpontig részvételi szándékát egyetlen ajánlattevő sem jelzi, úgy helyszíni bejárást nem tart.**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a helyszínbejárás (helyszín megtekintése) során helyszíni konzultációra, kiegészítő tájékoztatás megadására nem kerül sor.

- 24.4. A Kbt. 44. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevő az ajánlatában, hiánypótlásban, vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon (külön kötetben) elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.** Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. **A gazdasági szereplő benyújtandó ajánlatában indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat (üzleti titok) nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet, az indokolás nem lehet része az üzleti titoknak.** A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket. **Amennyiben ajánlattevő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja, vagy a hiánypótlást követően sem megfelelő a benyújtott indokolás, akkor az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**
- 24.5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy **kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot.** Az

ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött Ajánlattételi Felhívást. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek.

Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz **csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példányát**, amely

- a) tartalmazza a közös ajánlattevők nevét és székhelyét;
- b) tartalmazza a részesedés mértékének feltüntetését;
- c) tartalmazza a vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel;
- d) tartalmazza az ajánlatban vállalt feladatok és kötelezettségek megosztásának ismertetését;
- e) tartalmazza valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződés szerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- f) az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

- 24.6. Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a Kbt. vagy e törvény alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható. **Ajánlatkérő olyan nyilatkozatot, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat) eredeti vagy hiteles másolatban kéri benyújtani.** (Kbt. 47. § (2) bek.)
- 24.7 Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát – benyújtott nyilatkozatok alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
- 24.8 Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján jelen eljárásban nem alkalmazza a 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 24.9. Az ajánlattevő kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet. A kiegészítő tájékoztatás megadásának határideje körében ajánlatkérő tájékoztatja

ajánlattevőket, hogy ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti „ésszerű időnek” az ajánlattételi **határidő lejárta előtti hatodik napot** tekinti, és kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemre akkor tudja válaszát ezen ésszerű határidőben megadni, ha a kérelem az ajánlattételi határidőt megelőző legkésőbb tizedik napon érkezik. Kérdéseket (kiegészítő tájékoztatáskérést) a jelen felhívás 1.1/ pontjában megadott címre e-mailben, a válaszadás megkönnyítése érdekében szerkeszthető formában (.doc formátumban), is el kell juttatni legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző tizedik napon.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Ptk. 6:252. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő által az eljárásban kiadott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálni, és a terv hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni az ajánlatkérőt. Ha a terv hibája a kivitelezési időszak alatt válik felismerhetővé, köteles azt késedelem nélkül ismertetni a Megrendelővel.

Ajánlattevők az ajánlati dokumentáció részeként kiadott tervdokumentációval kapcsolatos kérdéseiket is kiegészítő tájékoztatás kérés keretén belül tegyék fel. **Amennyiben ajánlattevő a tervdokumentációban eltérést, hiányt észlel, észrevétele van, azt írásban jelezze az adott tétel vonatkozásában, mennyiség megjelölésével.** Ajánlatkérő az észrevételeket értékeli, és szükség esetén az észrevételek alapján a költségvetési főösszesítőt korigálja az abban meghatározottak szerint. Ajánlattevők az árazatlan költségvetést, és költségvetési főösszesítőt jóváhagyás nélkül nem egészíthetik ki, és nem módosíthatják. **Az ajánlattevő által eltérő műszaki tartalmú, az Ajánlatkérői korrekciótól eltérő, vagy annak hiányában, a dokumentációban meghatározottól eltérő költségvetésű ajánlat annak érvénytelenségét eredményezheti a hiánypótlást követően.**

24.10. Ajánlatkérő az ajánlattételt **nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.** Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő **részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához.**

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 30. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest - szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő alkalmasságát az alábbi szempontoknál:

13. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság.

24.11. Az ajánlatban **felolvasólapot kell elhelyezni**, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési részszerzőpontok alapján értékelésre kerülnek). Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felolvasólapon megadott értékelési szempontok szerinti adatok módosítására az ajánlattételi határidő lejártát követően nincs lehetőség.

24.12. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az **ajánlatában nyilatkoznia kell** a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint: Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen

- az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, továbbá
- az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell benyújtani, tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére.

24.13. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az **ajánlatában nyilatkoznia kell** a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat **nemleges tartalom esetén is** kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

24.14. Amennyiben ajánlattevő **más szervezet kapacitásaira (is) támaszkodva** igazolja a **gazdasági és pénzügyi alkalmasságot**, abban az esetben a Kbt. 65. § (8) bekezdés alapján az a **szervezet**, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként felel** az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. **Erre tekintettel a kezességet vállaló köteles az ajánlatban megadni székhelyét (postacímét), telefonszámát, faxszámát, e-mail címét.**

24.15. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat – annak szükségessége esetén – a Magyar Nemzeti Banknak, **a felhívás megküldésének napján** érvényes hivatalos deviza árfolyamai alapján számítja át Magyar Forintra. A referenciákra vonatkozó devizák a referencia teljesítésének napján érvényes árfolyammal kerülnek átszámításra.

24.16. Az eljárással kapcsolatos valamennyi határidő esetén a **közép-európai idő** az irányadó.

24.17. Az **ajánlathoz csatolni kell** az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) az ajánlatot cégszerűen aláíró(k) cégeláírási nyilatkozatát (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. §-a szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját vagy annak másolat példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor

csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának másolatát.

Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arra vonatkozóan, hogy **változás-bejegyzési** kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában (nemleges nyilatkozat is csatolandó). A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevővel szemben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, ebben az esetben az erre vonatkozó nemleges nyilatkozatot szükséges csatolni.

24.18. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, de az ezen tényt vagy adatot tartalmazó, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartás a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, úgy ajánlattevőnek (részvételre jelentkezőnek) vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek a közbeszerzési eljárásban meg kell jelölnie az érintett nyilvántartást. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. Amennyiben az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

24.19 Felelősségbiztosítás:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján eljárva, a közbeszerzési eljárás I. része (1127,5 m² alapterületű borkezelő üzemépület építése) tekintetében a vállalkozói szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes Ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen a vállalkozásra vonatkozó, **építés-kivitelezésre és szerelésre is kiterjedő (Contractor's All Risks) felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább: 12.000.000,-Ft, a káresemény összege legalább: 4.000.000,- Ft.** A biztosításnak ki kell terjednie a jelen projektre, az alvállalkozók tevékenységére is, és fedezetet kell nyújtani az általuk okozott, valamint az építkezéssel összefüggő esetlegesen bekövetkező károk megtérítésére, beleértve a harmadik személynek okozott károk megtérítését is. Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén az előírt mértékű felelősségbiztosítási szerződést megköti/ meglévő szerződését kiterjeszti.

Műszaki vezető:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra a körülményre, hogy a közbeszerzési eljárás I. része (1127,5 m² alapterületű borkezelő üzemépület építése) tekintetében a nyertes ajánlattevőnek a kivitelezési feladatokat a 266/2013. (VII. 11) Korm. rendelet, és 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásait figyelembe véve kell teljesíteni. Ezzel összefüggésben **a nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell a 13.2. pont M.2. alkalmassági minimumkövetelményben megnevezett (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, aktív tagként a kamarai névjegyzékben.** A kamarai tagsággal a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkeznie kell a nyertes ajánlattevőnek. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt szakember (akit a 13.2. pont M.2. alkalmassági minimumkövetelményben megjelölt alkalmasság igazolására is megjelöl) legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fog a 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet szerinti kamarai jogosultsággal az M.2. alkalmassági minimumkövetelményben meghatározott szakterületen.

Felhívja Ajánlatkérő az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a nyertes ajánlattevő **a felelősségbiztosítást a fentiekben meghatározott módon nem biztosítja a szerződéskötés időpontjáig, a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül,** melynek következtében ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel kötheti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelölte.

24.20. **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Az Eladó a szerződésben foglalt határidő késedelmes teljesítése, hibás teljesítés, vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni.

Késedelmi kötbér: A Termék késedelmes szállítása, valamint hibás teljesítése esetén a teljesítésig tartó időtartamra a kötbér mértéke késedelemmel / hibás teljesítéssel érintett naptári naponként a nettó ajánlati ár (továbbiakban: vételi ár) 0,1%-a. A késedelem / hibás teljesítés esetére kikötött kötbér együttes összege nem haladhatja meg a 20 napi tételt. A késedelem / hibás teljesítése esetére kikötött kötbér szempontjából minden késedelemmel / hibás teljesítéssel érintett és megkezdett nap egész napnak számít.

Amennyiben a késedelmesen eltelt napok, vagy a hibátlan teljesítésig eltelt napok ellenértéke eléri a 20 napi tételt, és az Eladó ezt követően sem tesz eleget kötelezettségének, úgy Vevő jogosult elállni a Szerződéstől.

Meghiúsulási kötbér: Eladó kötelezi magát, hogy amennyiben felróható magatartása miatt hiúsul meg jelen Szerződés, úgy meghiúsulási kötbér jogcímén köteles a nettó vételi ár 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizetni Vevő részére.

Ajánlattevő az ajánlatában meghatározott időtartamú, de legkevesebb 12 hónap teljes körű jótállást (garanciát) vállal.

24.21. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte [Kbt. 131. § (4) bekezdése].

24.22. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

24.23. A Kbt. 50. § w) pontja szerint Ajánlatkérő rögzíti, hogy az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

VP3-4.2.2-16 azonosító számú projekt

24.24. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

A közbeszerzési eljárás I. része (1127,5 m² alapterületű borkezelő üzemépület építése) tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységet végző nyertes ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában és a szerződés teljesítése során ténylegesen résztvevő alvállalkozó vonatkozásában Ajánlatkérő előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét. Nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének napjáig köteles nyilatkozni Ajánlatkérő felé arra vonatkozóan, hogy melyik, az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplő (ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában és a szerződés teljesítése során ténylegesen résztvevő alvállalkozó) végez építőipari kivitelezési tevékenységet, amelynek alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell. Ajánlattevő legkésőbb a munkaterület átadásának napjáig köteles a biztosítani, hogy valamennyi érintett gazdasági szereplő a névjegyzéken szerepeljen, ennek elmaradása esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlattételi felhívásban foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére, és kérjük, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Budapest, 2018. január 4.



Tisztelettel:
FRITTMANN TESTVÉREK Kereskedelmi és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseli: Dr. Hargittay Szabolcs
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó